

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTARAREA NR. 43**

**privind aprobarea „Planului Urbanistic Zonal – schimbare parțială destinație teren, din zonă perdea de protecție în zonă industrială (unități industriale/depozitare) pentru realizarea obiectivului <Modernizarea stației de tratare mecano-biologică a deșeurilor Ploiești, prin construire linie producere SRF, în vederea obținerii energiei din deșeuri>”, municipiul Ploiești, nr. cad. 145874, Tarla 13, Parcela CTD 194, județul Prahova**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești :**

Văzând Referatul de aprobare nr. 50/28.01.2022 al consilierilor Iulian Bolocan, Radu–Alexandru Simionescu, Horia-Nicolae Popovici, Răzvan Enescu, privind aprobarea: „Planului Urbanistic Zonal – schimbare parțială destinație teren, din zonă perdea de protecție în zonă industrială (unități industriale/depozitare) pentru realizarea obiectivului <Modernizarea stației de tratare mecano-biologică a deșeurilor Ploiești, prin construire linie producere SRF, în vederea obținerii energiei din deșeuri>”, beneficiar Consiliul Județean Prahova, municipiul Ploiești, nr. cad. 145874, Tarla 13, Parcela CTD 194, județul Prahova;

Luând în considerare Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 300683 din data de 28.01.2022 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 158/31.01.2022 și văzând documentația „Plan Urbanistic Zonal – schimbare parțială destinație teren, din zonă perdea de protecție în zonă industrială (unități industriale/depozitare) pentru realizarea obiectivului <Modernizarea stației de tratare mecano-biologică a deșeurilor Ploiești, prin construire linie producere SRF, în vederea obținerii energiei din deșeuri>”, beneficiar Consiliul Județean Prahova, municipiul Ploiești, nr. cad. 145874, Tarla 13, parcela CTD 194, județul Prahova, întocmită de S.C. Total Business Land S.R.L., Urb.-Peis. Mihail Cristian Răscol, atestat R.U.R.;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 037 din data de 24.11.2021, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 020 din data de 24.11.2021;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 ”Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură” din data de 31.01.2022;

În baza Hotărârii Consiliului Local Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, modificată și completată;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Aprobă „Planul Urbanistic Zonal – schimbare parțială destinație teren, din zonă perdea de protecție în zonă industrială (unități industriale/depozitare) pentru realizarea obiectivului <Modernizarea stației de tratare mecano-biologică a deșeurilor Ploiești, prin construire linie producere SRF, în vederea obținerii energiei din deșeuri>”, beneficiar Consiliul Județean Prahova, municipiul Ploiești, nr. cad. 145874, Tarla 13, Parcela CTD 194, județul Prahova, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

**Art. 3** Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 4** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 31 ianuarie 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU - SIMION**

**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**